



سندیکای شرکتسای ساختمانی ایران
تاسیس: ۱۳۲۶

تاریخ: ۹۷/۰۶/۰۶

شماره: ۹۷-۵۸۷۷۳

پیوست: —

شماره ثبت: ۹۴
ثبت وزارت کار: ۱۱۰

«به نام خدا»

جناب آقای دکتر محمد باقر نوبخت

معاون محترم رئیس جمهور و ریاست سازمان برنامه و بودجه کشور

موضوع: راهکارهای عبور از شرایط دشوار اقتصادی فعلی

با سلام و احترام ،

همانطوریکه استحضار دارند شرایط خاص حاکم بر اقتصاد کشور، متولیان صنعت احداث را در تنگنایهای زایدالوصف قرار داده، افزایش دائمی و لحظه به لحظه قیمت انواع مصالح و تجهیزات و قطعات یدکی ماشین آلات و بطور کلی ارکان اصلی کار، عرصه فعالیت را در کارگاههای عمرانی به مرحله رکود کامل کشانده است، مسلماً تأیید می فرمایند، شرکتهای پیمانکاری که تحت ضوابط سازمان برنامه و بودجه کشور درجه بندی شده و عهده دار اجرای انواع طرحها در ساخت زیربنای کشور بوده اند، در این مدت حدود هفتاد سال با تلاش و ایثار توانسته اند کشور را به مرحله خوداتکایی کامل در حوزه وسیع احداث برسانند، این شرکتهای سرمایه های واقعی ملی بوده و در عین حال همواره لکوموتیو ایجاد اشتغال در کشور بوده اند که حفظ و صیانت از حیات آنها یک وظیفه ملی محسوب می گردد.

این سندیکا که قدمتی در حد آن سازمان محترم دارد، وظیفه خود می داند که با ارائه راهکارهای ذیل شرایط را برای عبور از این بحران مهیا و با حفظ نیروهای سازنده کشور از هرگونه خدشه بر اشتغال که قطعاً بزرگترین دغدغه های دولت جمهوری اسلامی می باشد، جلوگیری گردد.

الف: برای جلوگیری از رکود در فعالیت های کارگاهی، تامین مصالح - تجهیزات - ابزار و وسائل و تامین و تکمیل ماشین آلات و قطعات یدکی و ... اجتناب ناپذیر می باشد که در شرایط امروز حاکم بر بازار حتی با پول نقد هم تامین آنها دشواریهای بسیاری دارد و بصورت نسیه و اعتباری غیرممکن می باشد! لذا فعلاً تا برگشت به شرایط عادی فقط پول نقد می تواند مانع توقف کارها شود و پس!

بنابراین اولین راهکار تامین و پرداخت پول نقد به پیمانکاران و سازندگان از طریق فروش اوراق توسط دولت و ارکان ذیربط یا استفاده از گشایش اعتبار اسنادی داخلی در قراردادهای جاری و آتی می باشد که برای اجرای آن قوانین و دستورالعمل های متقنی وجود دارد .

آدرس: تهران خیابان طالقانی - خیابان شهید برادران مظفر (صبا جنوبی) - کد پستی: ۱۴۱۶۹۶۴۶۹۱

تلفن: ۶۶۴۶۹۱۰۵ - ۶۶۴۰۲۰۳۷ - ۶۶۴۶۰۱۹۵ - ۶۶۴۶۴۲۶۱ (ده خط) نمابر: ۶۶۴۶۴۰۸۴
www.acco.ir info@acco.ir



انجمن حسابداری و مالیات ایران
تاسیس: ۱۳۲۶

تاریخ: ۹۷/۰۶/۰۶

شماره: ۹۷-۵۸۷۷۳

پیوست: —

شماره ثبت: ۹۴

ثبت وزارت کار: ۱۱۰

صراحتاً به استحضار می‌رساند: پرداخت اوراق با سررسیدهای دو و سه ساله و تنزیل آنها در فرابورس توسط پیمانکاران به دلیل از دست دادن تا حد پنجاه درصد ارزش اسمی اوراق موجب ورشکستگی و ناتوانی پیمانکاران در استمرار فعالیت‌ها می‌شود و قطعاً خسارات ملی غیرقابل جبران به همراه خواهد داشت!

ب: به عنوان مکمل بند الف یادآور می‌شود: از آنجا که عبور از این شرایط با حداقل خسارات ملی برای هر ایرانی بخصوص جامعه فنی و مهندسی کشور از اوجب واجبات است، لذا جا دارد از روش‌های گوناگون در تامین هزینه‌های اجرایی طرحها، نظیر اعلام شاخص‌های تعدیل واقعی ماهیانه و بموقع - تصویب و ابلاغ بخشنامه جبران افزایش نرخ ارز در پیمانهای فاقد تعدیل - پرداخت ما به التفاوت قیمت روز مصالح و تجهیزات خاص بر مبنای آنالیز ارائه شده در مرحله مناقصه و سایر روش‌های مبتکرانه تامین مالی مورد توافق طرفین قرارداد استفاده گردد.

ج: با قبول این واقعیت که پیش‌بینی این شرایط اقتصادی قطعاً از عهده پیمانکاران طرف قرارداد با دستگاه‌های اجرایی خارج بوده است، ضرورت دارد دستگاه‌های اجرایی با شرکتهای طرف قرارداد مذاکره و با احترام به نظرات آنها و بسیج امکانات خود برای ایجاد تسهیلات برای اجرای طرحها، ضمن اولویت قائل شدن برای حیات شرکتهای به عنوان سرمایه‌های ملی و توصیه موکد به دستگاه‌های اجرایی در مورد عدم ابلاغ ماده ۴۶ (فسخ پیمان) و جلوگیری از سختگیری‌های قراردادی غیر واقع‌بینانه و نامنتطب با وضعیت حاضر، منع برگزاری مناقصات فاقد اعتبار و نقدینگی، راهکارهای استمرار فعالیت را در درجه اول با توجه به توضیحات فوق‌الاشاره مهیا و در صورت عدم امکان در ایجاد شرایط فوق با توقف یا خاتمه به صورت عادلانه با رعایت حقوق طرفین متناسب با شرایط روز نه فقط متکی به مفاد پیمان‌هایی که در شرایط بحرانی حاضر، دیگر قابلیت استناد ندارند، در پروژه‌ها اتخاذ تصمیم نمایند. این سندیکا آمادگی دارد تا همراه و همگام آن سازمان محترم در عبور از شرایط تحمیلی امروز نهایت تلاش خویش را مبذول دارد.

با تقدیم احترام

بهمن دادمان

رئیس هیات مدیره

رونوشت: دبیرخانه

آدرس: تهران خیابان طالقانی - خیابان شهید برادران مظفر (صبای جنوبی) - کد پستی: ۱۴۱۶۹۶۴۶۹۱

تلفن: ۶۶۴۶۹۱۰۵ - ۶۶۴۰۲۰۳۷ - ۶۶۴۶۰۱۹۵ - ۶۶۴۶۴۲۶۱ (ده خط) - شماره: ۶۶۴۶۴۰۸۴ - www.acco.ir - info@acco.ir