



بسمه تعالی

تاریخ: ۹۷/۰۶/۲۴

شماره: ۹۷-۵۷۹

پوست: دارو

جناب آقای دکتر اردکانیان

وزیر محترم نیرو

موضوع: پیشنهادت و راهکارهای برون رفت از شرایط بحرانی در صنعت آب و فاضلاب کشور

احتراما؛ همانگونه که مستحضر می باشید، آثار و تبعات زینبار تحریم های خارجی و بحران شدید اقتصادی داخلی بیش از همه دامنگیر طرح های توسعه ای کشور و پیمانکاران و سازندگان و مشاورین شاعل در این بخش شده و به شکل بی سابقه ای موجب کاهش فعالیت آنها گردیده و بسیاری از آنها را در آستانه تعطیلی کامل قرار داده است. فارغ از تمامی انتقادات و ایراداتی که مطرح است و فارغ از اینکه چه کسانی و تا چه اندازه مسؤل به وجود آمدن این وضعیت می باشند، اکنون زمانی است که حفظ و نجات بنگاه های اقتصادی و فعال نمودن آنها بامد ف عبور از شرایط بحرانی و مقابله با رکود و بیکاری به یکی از مهمترین ضرورت های اقتصادی کشور بدل شده و حسب تجربیات گذشته، فعال شدن صنعت احداث می تواند نقش زیادی در این مهم داشته باشد.

ضرورت توجه و تمرکز بر موضوع فوق ایجاب می نماید تا سیر و تصمیماتی فوری برای کاهش مشکلات شرکتهای شاعل در این بخش اتخاذ شود به نحوی که خواسته های حداقلی آنها که متضمن حفظ موجودیت و ادامه کارشان می باشد به صورت اضطراری و در حداقل زمان ممکن تائین و عملیاتی شود و شرایطی فراهم گردد تا آنها قادر به حفظ نیروها و پیش گیری از تعطیلی پروژه ها شوند.

به موجب اعلام اکثر تشکل های صنفی و دستگاه های اجرائی و شورایی عالی فنی استانها و همچنین براساس بررسی های انجام شده توسط این انجمن مهمترین راه کارهای پیش رو برای گذار از شرایط فوق با در نظر گرفتن ظرفیت های موجود کشور به شرح پوست به اختصار می رسند و از جنابعالی به عنوان بالاترین مقام اجرائی وزارت نیرو تقاضای شود دستور فرمایید با در نظر گرفتن شرایط اضطراری کنونی و به دور از دیوان سالاری و تشریفات اداری رایج، اقدامات عاجل در جهت تحقق موارد مطروحه انجام شود.



حاضر نشان می‌سازد مدیران و اعضای این انجمن صنفی برای همکاری موثر در تمامی زمینه‌های آمادگی کامل داشته و انتظار دارند برای پیاده‌سازی راه کارها و تصمیم‌گیری‌ها به مشارکت گرفته شوند.

پیشنهادات و راه کارها در موارد زیر به پیوست تقدیم می‌گردد:

۱. توقف انظارها و تهدیدها و پیش‌گیری از خلعید و ضبط ضامننامه‌ها
۲. استفاده از ظرفیت‌های قانونی و قراردادی موجود
۳. ضرورت محاسبه و پرداخت مابه‌التفاوت نرخ ارز در پروژه‌ها
۴. جبران هزینه‌های تشریح اوراق و اسناد بدهی
۵. لزوم اعلام شاخص تعدیل مابین و پرداخت مابه‌التفاوت بهای مصالح اصلی
۶. لزوم جایگزینی تولیدکنندگان داخلی به جای سازندگان خارجی در لیست تأمین‌کنندگان
۷. به‌روزرسانی قراردادهای سرمایه‌گذاری با توجه به شرایط بحران
۸. استمهال بدهی‌های مالیاتی و توقف عملیات اجرایی
۹. استمهال بدهی‌های سیمه و توقف عملیات اجرایی
۱۰. رعایت مصوبات بانک مرکزی از سوی بانک‌ها و استمهال واقعی بدهی‌های بانکی بدون اخذ جریمه

فرامرزشینی
رئیس هیئت مدیره

ورود به دبیرخانه شورای هماهنگی

تاریخ: ۱۳۹۷/۰۶/۲۵

شماره: ۷۰۷۴ — الف ۹

رونوشت: جناب آقای مهندس انصاری رئیس محترم هیات اجرایی شورای هماهنگی تشکل‌های مهندسی، صنفی و حرفه‌ای کشور



۱- توقف اخطارها و تهدیدها و پیش‌گیری از خلع ید و ضبط ضمانتنامه‌ها

از آنجائیکه در شرایط ویژه اقتصادی کنونی کشور، طرفین قراردادهای اعم از کارفرمایان و پیمانکاران قادر به انجام برخی از مسئولیت‌ها و تعهدات قراردادی خود نمی‌باشند و این موضوع خارج از خواست و اراده و کنترل آنان می‌باشد و با توجه به اینکه منشاء این مسائل عمدتاً ناتوانی و یا تاخیر فاحش کارفرمایان در تامین مالی طرح‌ها و افزایش غیرمنتظره قیمت‌ها و تشدید تحریم‌ها بوده و در تحلیل نهایی خارج از قصور پیمانکاران می‌باشد، لذا ضروریست دستگاههای اجرائی و کارفرمایان با در نظر داشتن واقعیت مذکور و از طریق مذاکره و گفتگو و مساعدت حداکثری شرایط را برای تداوم همکاری با پیمانکاران با هدف عبور از بحران و حل و فصل مشکلات در مراحل بعدی فراهم نمایند و از توسل به اقدامات یک جانبه نظیر صدور اخطارهای گوناگون و یا توسل به اقدامات قهری نظیر خلع ید، برکناری پیمانکاران، ضبط ضمانتنامه و امثال آن اکیداً خودداری نمایند.

همچنین ضروریست هیئت‌های حل اختلاف قراردادی استانی و مرکزی با فوریت و جدیت فعال شوند و با استفاده از ظرفیت‌های قانونی و قراردادی و با مشارکت هرچه بیشتر تشکل‌های صنفی، چالش‌ها و اختلافات قراردادی را بررسی و راهکارهای لازم را ارائه دهند و بدین ترتیب از تشدید مشکلات و وارد شدن خسارت به طرفین و در نهایت پروژه‌ها پیش‌گیری نمایند.

۲- استفاده از ظرفیت‌های قانونی و قراردادی موجود

ابعاد و تبعات بحران اقتصادی کنونی کشور در حدی است که تقریباً تمامی کارشناسان و تحلیلگران اقتصادی آنرا جزء بحران‌های شدید دسته‌بندی کرده و با استناد به ماده ۲۲۹ قانون مدنی و برخی مواد قانونی دیگر از جمله ماده ۴۳ شرایط عمومی، شرایط حاضر را معادل شرایط "فورس ماژور" دانسته و تعبیر نموده‌اند.

در حوزه نظام فنی و اجرائی کشور و به ویژه در مبحث شرایط عمومی پیمان و مبانی حقوقی قراردادهای جاری در طرح‌های عمرانی نیز موضوع فوق به یکی از داغترین مسائل تبدیل شده و به طرق مختلف در شوراها و فنی‌استانها و شعب سازمان برنامه و بودجه مورد بحث و بررسی قرار گرفته است.

فارغ از مباحث حقوقی و انطباق و یا عدم انطباق کامل شرایط کنونی بر شرایط "فورس ماژور"، آنچه مسلم است به ویژه در بخش قراردادهای مترتب بر طرح‌های عمرانی مسائل و مشکلات زیادی متوجه دستگاههای اجرائی و پیمانکاران گردیده و به دلیل حاکمیت مطلق شرایط عمومی پیمان و سایر ضوابط و مقررات مترتب بر این گونه قراردادهای امکان اعمال تغییرات و اصلاحات و انطباق نسبی آنها با شرایط موجود بسیار دشوار و بعضاً ناممکن می‌باشد.

در مرحله کنونی و به منظور فراهم آوردن حداقل امکانات برای عبور از شرایط بحرانی چاره‌ای جز توسل و چنگ انداختن به قوانین و مقررات موجود و استفاده از ظرفیت‌های کنونی نمی‌باشد و ضروریست اهتمام و تلاش همه مسئولین و دست‌اندرکاران در بخش‌های دولتی و خصوصی به این موضوع تمرکز یافته و با ارائه راه‌کارهای مشخص و روشن به این مهم بپردازند.

مهمترین این موارد به شرح زیر ارائه شده‌اند و انتظار می‌رود مسئولین محترم به ویژه در دستگاههای اجرائی و سازمان برنامه و بودجه به نحو مقتضی و ترجیحاً با صدور بخشنامه سراسری و لازم‌الاجراء نسبت به اجرائی نمودن آن در اسرع وقت اقدام فرمائید.

۱-۲) مواد ۲۹ و ۳۰ شرایط عمومی پیمان

با استفاده از ماده ۲۹ میتوان برخی اقلام و ردیفهای پیمان را با هدف تسهیل در اجرای کارها تغییر داد و به ویژه با حذف بخش‌های غیر مهم شرایط را برای بهره‌برداری حداقلی پروژه فراهم نمود. به خصوص به استناد جزء ۲ بند الف ماده ۲۹ در صورتیکه به ماهیت پروژه لطمه وارد نشود، می‌توان بخش‌های زیان‌ده پروژه را تا ۲۵٪ مبلغ پیمان کاهش داد و از ضرر و زیان پیمانکار پیش‌گیری نمود.



براساس ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان و بخشنامه ۵۰۹۰ مورخ ۱۳۶۰/۹/۲ سازمان بودجه چنانچه مشاور و کارفرما تاخیرات پیمانکار را غیر مجاز تشخیص دهد در این صورت علاوه بر جریمه مشخص شده تعدیل نرخ پیمان نیز با متوسط شاخص ها انجام خواهد شد که این موضوع در شرایط فعلی که تعدیل یکی از مهمترین ابزارها برای جبران زیان به پیمانکاران می باشد می تواند باعث زیان مضاعف پیمانکاران شود، توجه به این موضوع و مجاز شمرده شدن تاخیرات ناشی از بحران اقتصادی فعلی که خارج از اراده و کنترل طرفین و غیر قابل پیش بینی بوده می تواند از ورود زیان بیشتر به پیمانکاران پیشگیری نماید.

۲-۲) ماده ۲۰ شرایط عمومی (تغییر منابع و مشخصات فنی)

در شرایط عمومی پیمان فعلی علی رغم پیش بینی و ذکر منابع مشخص و مشخصات فنی دقیق برای مصالح و تجهیزات، به موضوع تغییر مشخصات و منابع نیز اشاراتی شده و در نهایت با تأیید مشاور و کارفرما می توان تغییراتی را در این بخش اعمال نمود. به موجب بخش دوم بند ب ماده ۲۰ شرایط عمومی پیمان کارفرما حق تغییر منابع تهیه را دارد همچنین طبق بند د همین ماده در صورتیکه پیمانکار نتواند مصالح و تجهیزات خارجی را تامین نماید و برای این موضوع دلیل منطقی داشته باشد، در هر دو حالت کارفرما تصمیم خواهد گرفت.

همانگونه که ملاحظه می شود، به استناد موارد فوق کارفرما قادر خواهد بود گشایش های موثری در پیشبرد پروژه ایجاد نماید و حتی تغییرات ایجاد شده در قیمت ها را نیز بپذیرد و تقبل نماید.

۳-۲) ماده ۴۹ شرایط عمومی پیمان

دوره تعلیق پیش بینی شده در ماده مذکور و تمدید آن برای یک مرحله بعد (جمعاً ۶ ماه) می تواند از فشار موجود بر تقاضا کاسته و علاوه بر ایجاد دوره تنفس برای پیمانکاران، به آرامش بازار و مدیریت اقتصادی کشور نیز کمک کند.

۴-۲) ماده ۴۸ شرایط عمومی پیمان

به موجب ماده مذکور کارفرما می تواند به طور یک جانبه و صرفاً با در نظر گرفتن "مصلحت خود" که در واقع همان مصلحت پروژه می باشد پیمان را فسخ و با پیمانکار تسویه حساب نماید.

با توجه به اینکه تمامی مسئولیت تصمیم گیری و پذیرش ریسک در اعمال ماده ۴۸ به عهده کارفرما قرار گرفته بنابراین رعایت مصلحت پروژه و در نظر گرفتن آینده آن حائز اهمیت زیاد می باشد و لذا توسل به فسخ برای پروژه هایی

که از درصد پیشرفت بالائی برخوردارند به جز موارد استثنائی توصیه نمی شود ولیکن برای بسیاری از پروژه های با درصد پیشرفت پایین و یا کم اهمیت در شرایط ویژه کنونی اعمال این ماده می تواند کارگشا باشد. مواد متناظر این موضوع در شرایط عمومی پیمان تیپ (PC و EPC)

مواد ۶۷ و ۶۹ می باشند که بر ترتیب فسخ از جانب کارفرما و پیمانکار نامیده شده اند. انجام فسخ پیمان و خاتمه دادن پروژه به استناد هر دو ماده مذکور در شرایط کنونی کاملاً مقدور بوده و طرفین می توانند از ظرفیت قانونی موجود استفاده نمایند.

۵-۲) آئین نامه اجرائی ماده ۸۱ قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (شماره ۴۱۴۷ت ۲۶۳۰۹ در مورخ ۸۱/۲/۴)

دستگاههای اجرایی می توانند به استناد ماده قانونی مذکور برخی لوازم و مصالح کلیدی پروژه های خود را راساً و یا با واسطه پیمانکاران، تهیه و در اختیار پیمانکاران قرار دهند و به این وسیله برخی معضلات پروژه ها را حل و فصل نمایند و از فشار به پیمانکار به کاهند.

اگر چه هزینه های خرید به استناد ماده ۶ آئین نامه فوق نهایتاً به حساب بدهکار پیمانکار منظور می شود ولیکن با در نظر گرفتن مشکلات نقدینگی و هزینه سنگین تامین آن در شرایط فعلی و همچنین نرخ تنزیل اوراق و استناد می توان نتیجه گرفت که استفاده از ظرفیت قانون فوق می تواند کمک موثری باشد.



۲-۶) قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی در تامین نیازهای کشور مصوب ۹۱/۵/۱۶

در قراردادهای جاری منبع تامین بخشی از تجهیزات خارجی و غالباً کشورهای اروپایی در نظر گرفته شده اند. اگرچه این موضوع عمدتاً به دلیل اهمیت پروژه های آب و فاضلاب و به دلیل رعایت استانداردهای پیشرفته می باشد ولیکن باید بپذیریم که در شرایط خاص کنونی کشور و در زمانی که بحث ادامه یا توقف پروژه ها و حیاط پیمانکاران مطرح است ، اولویت های مهمتری می بایست در دستور کار قرار بگیرند.

در شرایط کنونی ضرورت دارد با استناد به مواد ۴ و ۵ قانون مذکور و همچنین بخشنامه ها و لیست هایی که در این خصوص صادر شده تجهیزات و کالاهای داخلی را جایگزین تجهیزات ارزش خارجی نمود و بدین ترتیب ضمن پیشگیری از خروج ارز و ارزانتر کردن پروژه ها به تولید داخلی و بخش ساخت و ساز صنعتی نیز کمک موثری نمود .

توضیحات بیشتر در این خصوص در مبحث دیگری (لزوم جایگزینی تولید کنندگان داخلی...) به تفصیل آورده شده است.

۲-۷) تبصره ۸۰ قانون اصلاح بودجه سال ۵۶

با استفاده از ظرفیت قانون مذکور و بر اساس بخشنامه شماره ۱۰۰/۴۷۷۰۷ مورخ ۸۹/۶/۲۷ سازمان برنامه و با استفاده از وظایف و اختیارات شورای عالی فنی می توان حداقل بخشی از زیان پیمانکاران در پروژه های مهم را جبران نمود بدیهی است لازمه این کار سبک کردن بوروکراسی و تشریفات اداری فعلی خواهد بود و چنانچه این قبیل موارد به صورت فشرده و فوری انجام شود می تواند تا حدودی جوابگو و دلگرم کننده باشد. ضمناً از آنجا که تجدید نظر در نرخ پیمان ها عمدتاً می بایست از طریق شورای عالی فنی در تهران انجام شود و درخواست ها با امضاء وزیر مربوطه ارسال شوند بنابراین پیشنهاد می شود ساز و کار مشخصی برای پرونده های مربوط به بحران اقتصادی کنونی در وزارت نیرو پیش بینی و بر اساس برنامه زمانی کوتاه مدت این موارد انجام شوند.

۳- ضرورت محاسبه و پرداخت مابه التفاوت نرخ ارز در پروژه ها

با توجه به اینکه محل تامین بخشی از تجهیزات در صنعت تصفیه و انتقال آب و فاضلاب از خارج از کشور می باشد لذا خرید آنها بصورت ارزی است که در ایام گذشته این ارز به دو طریق جهت پروژه های عمرانی تامین می گردید، سالهای گذشته قیمت های تقدیمی پیمانکاران براساس دو نرخ ریال و ارز جهت تجهیزات ارز بر ارائه می گردید و کارفرمایان با تخصیص از منابع ارزی تخصصی وزارت نیرو نسبت به گشایش اعتبار اسنادی به نام خود اقدام می نمودند لذا نوسان نرخ ارز تأثیری در اصل قیمت نداشت لیکن در شرایط اخیر بنا بر اصرار دولت محترم تدبیر و امید مبنی بر مهار تورم و تک رقمی نمودن آن از یک سو و تثبیت نرخ ارز از سوی دیگر و همچنین عدم امکان گشایش اعتبارات اسنادی تحت شرایط قبل و حتی پسا برجام جهت تامین تجهیزات خارجی، پیمانکاران براساس شرایط تثبیت شده در سالهای اخیر قیمت های ریالی با احتساب نرخ تقریباً ثابت ارز آزاد و قابل خرید و فروش و امکان حواله از طرق صرافی های مجاز و هزینه های مربوطه جهت ترخیص (سود و عوارض گمرکی) بر مبنای نرخ بانک مرکزی نسبت به محاسبه و ارائه قیمت اقدام می نمودند و اغلب قراردادهای موجود از همین جنس می باشند. اما در ماه های اخیر با افزایش غیر قابل پیش بینی و لجام گسیخته نرخ ارز ، شرایط تامین ، نقل و انتقال و همچنین تبعات ناشی از اعمال تحریم ایران از سوی دولت امریکا، منابع تامین کالا و حمل نیز دچار نابسامانی گردید که نهایتاً شرایط کاملاً جدیدی در همه ابعاد برای دست اندرکاران صنعت اب و فاضلاب نیز بوجود آورده که جهت عبور از آن و امکان ادامه اجرای پروژه های در دست اقدام با در نظر گرفتن مضایق تحمیلی نیازمند اتخاذ تدبیر ویژه و عاجل می باشد .



در اینجا عوارض ناشی از تغییرات و تحولات ارزی و اقتصادی اخیر مبتنی بر سوابق و تجارب دوران گذشته و شرایط خاص روز به شرح ذیل تقدیم می گردد:

الف) افزایش نرخ ارز تا مرز ۳۰۰٪

ب) صعوبت تأمین ارز با نرخ سامانه نیما جهت انتقال به فروشندگان یا واسطه ها.

ج) عدم امکان خرید تجهیزات از سازنده اصلی و به نام ایران در اغلب تجهیزات و نیاز به استفاده از واسطه ها (حداقل ۱۰ درصد افزایش قیمت) و همچنین عدم امکان استفاده از قدرت چانه زنی به دلیل محدود شدن منابع تأمین کالا.

د) افزایش هزینه حمل از مبدأ با توجه به شرایط تحمیلی و همچنین افزایش مبلغ هزینه حمل و بیمه تا ۱۰۰٪ به دلیل تحریم ها

ه) نیاز به انجام عملیات switch Bill lading بارنامه اصلی به منظور دور زدن تحریم و نهایتاً حمل چرخشی کالا که هزینه حمل را نیز تا ۵۰٪ درصد دیگر افزایش خواهد داد.

و) در خاتمه درخصوص هزینه های گمرکی با عنایت به نرخ جدید ارز در محاسبات ارزیابی گمرکی ، هزینه های گمرکی نیز با نرخ های جدید محاسبه می گردد که خود مجدداً افزایش هزینه های تأمین کالای خارجی را افزایش می دهد.

لذا آثار و تبعات افزایش نرخ ارز و سیاستهای ارزی و اقتصادی دولت محترم تدبیر و امید در شرایط حاضر قیمت تمام شده تجهیزات خارجی را اعم از خرید ریالی آن و یا واردات افزون بر ۳۰۰٪ افزایش داده می بایستی سریعاً نسبت به جبران آن و یا اقدام مشخص و موثری انجام گردد که در حال حاضر با یک محاسبه ساده این مبالغ بیش از ۳۰۰ درصد می باشد. بدیهی است که تعدیل قیمت با روال و روش موجود راهکار مناسبی جهت حل این معضل نخواهد بود.

راهکار پیشنهادی مشخص :

الف) تأمین ارز جهت خرید تجهیزات خارجی پروژه ها بر مبنای شاخص قیمت ارز آزاد ۲۸ روز قبل از روز پیشنهاد قیمت.

ب) پرداخت ما به التفاوت های ایجاد شده لیست تأمین تجهیزات به نسبت قیمت ارز آزاد در زمان خرید به قیمت ارز آزاد در زمان مناقصه و جبران هزینه های جانبی دیگر درخصوص هزینه های حمل و اضافه هزینه سود و عوارض گمرکی و ...

۴- جبران هزینه های تنزیل اوراق و اسناد بدهی

به جهت تأمین منابع مورد نیاز طرح های صنعت احداث دولت محترم جمهوری اسلامی ایران اقدام به فعال سازی بازارهای مالی ثانویه از طریق انتشار و فروش اوراق بهادار اعم از اسناد خزانه اسلامی، اوراق مشارکت، اوراق تسویه بدهی و ... نموده و از این طریق اقدام به تسویه حساب بدهی به پیمانکاران خود نموده است، در این راستا مشکلاتی برای پیمانکاران بوجود آمده که عمده آن تناقض های حقوقی قراردادی و مشکلات ناشی از نحوه ارائه و هزینه های ناشی از نحوه تبدیل اوراق بهادار و تنزیل و فروش آن و مشکلات مالیاتی و تأمین اجتماعی می باشد. در بخش مشکلات و مغایرت های حقوقی مفصلاً مکاتبه بعمل آمده و درخصوص مشکلات ناشی از نحوه توزیع آن و هزینه های ناشی از فروش و تنزیل اوراق مذکور می توان عنوان کرد اولاً نحوه توزیع اسناد خزانه و اوراق مشارکت دارای مشکلات فراوان بوده بطوریکه به یک یا دو بار پرداخت در سال منجر شده که این موضوع هزینه تأمین سرمایه برای پیشبرد پروژه ها معادل حداقل نصف بهره بانکی در سال حدود ۱۲ درصد به پیمانکاران گردیده.



در بخش اوراق مشارکت با توجه به تطویل زمان عرضه اوراق مشارکت در فرابورس پیمانکاران ناچار به تنزیل اوراق در بازارهای غیر رسمی شده‌اند که معادل ۴۰ تا ۴۲ درصد ارزش اسمی اوراق می‌باشد و اوراق مشارکت عرضه شده در فرابورس نیز با تنزیل حداقل ۲۵ درصد ارزش اسمی نیز مواجه شده. در خصوص اسناد خزانه یکساله با احتساب حفظ قدرت خرید ۱۵ درصد (که متأسفانه در سال ۹۶ به ۸ درصد کاهش پیدا کرده) هزینه تنزیل معادل ۱۵ درصد به پیمانکاران تحمیل گشته و اسناد خزانه دو ساله با حفظ قدرت خرید ۱۵ درصد سالیانه معادل ۲۴ درصد ارزش اسمی به پیمانکاران تحمیل می‌گردد. با احتساب هزینه سرمایه‌گذاری در طول سال می‌توان بطور خلاصه عنوان کرد:

- ۱- هزینه تنزیل تحمیلی و سرمایه‌گذاری دوره اجرا به پیمانکاران در اوراق مشارکت بین ۳۷ تا ۵۴ درصد می‌باشد.
 - ۲- هزینه تنزیل تحمیلی و سرمایه‌گذاری دوره اجرا در اسناد خزانه یکساله با حفظ قدرت ۱۵ درصد معادل ۲۷ درصد سالیانه می‌باشد.
 - ۳- هزینه تنزیل تحمیلی و سرمایه‌گذاری دوره اجرا در اسناد خزانه اسلامی دوساله با حفظ قدرت خرید ۱۵ درصد معادل ۳۷ درصد ارزش اسمی سالیانه می‌باشد.
- این ارقام باعث نیمه تعطیل شدن خیلی از شرکت‌های پیمانکاری شده‌است. و در خصوص مشکلات مالیاتی نیز متأسفانه هزینه‌های تنزیل بعنوان هزینه عملیاتی مورد قبول ادارات دارایی جهت احتساب مالیات متعلقه مورد قبول واقع نمی‌گردد، لذا پیشنهادات زیر بطور خلاصه باستحضار می‌رسد:
- ۱- شناسایی نقاط عدم تطابق حقوقی پیمان‌های جاری و حل و فصل کلی آن‌ها
 - ۲- جبران هزینه تحمیل شده به پیمانکاران بابت تأمین نقدینگی و تنزیل اوراق مشارکت و اسناد خزانه مطابق مستندات ارائه شده توسط پیمانکاران و پرداخت آن از محل اعتبارات طرح‌ها
 - ۳- مذاکره و حل و فصل مسئله لحاظ هزینه‌های تنزیل اوراق مشارکت و اسناد خزانه بعنوان هزینه مورد قبول مالیاتی
 - ۴- تغییر روش توزیع اسناد خزانه اسلامی و اوراق مشارکت بطوریکه در طول سال بصورت دفعات مکرر قابل انجام باشد
 - ۵- قبول پیش پرداخت بعنوان بدهی مسجل و پرداخت آن از طریق اوراق بهادار مذکور

۵- لزوم اعلام شاخص تعدیل ماهیانه و پرداخت مابه التفاوت بهای مصالح اصلی

با عنایت به اینکه در شرایط متعارف رشد قیمت‌ها تحت شرایط ترسیمی دولت محترم تدبیر و امید بر مبنای نرخ تورم تک رقمی و تثبیت نرخ ارز استوار بوده اعلام شاخص تعدیل‌ها بصورت ادواری شش ماهه آن هم بر اساس شاخص‌های سه ماهه قابل پذیرش بود، لیکن در شرایط بحرانی بوجود آمده با رشد قیمت مصالح عمده تا مرز سیصد در صد در یک بازه زمانی ۶ ماهه و حدودیکصد و پنجاه درصدی در یک بازه زمانی سه ماهه که بعضاً در یک هفته شاهد افزایش یکصد درصدی نرخ مصالح بوده ایم محاسبه و تدوین شاخص تعدیل‌ها به روال سابق نمی‌تواند پوشش مناسبی جهت جبران هزینه‌های واقعی تأمین مصالح عمده مانند مصالح فلزی، تجهیزات برقی، انواع لوله خصوصاً فولادی و پلی اتیلن باشد و از طرفی چنین افزایش قیمتی جریان نقدینگی پروژه را به میزان قابل توجهی دچار مشکل ساخته که عملاً با توجه به پرداخت‌های تاخیری و به روش اوراق به بن بست قطعی کشانده است، لذا الزام ابلاغ شاخص تعدیل‌های ماهیانه و ابلاغ دستورالعمل پرداخت مابه التفاوت نرخ مصالح عمده فلزی و لوله و کابل... اجتناب ناپذیر می‌باشد و سریعاً می‌بایستی از طریق سازمان مدیریت و برنامه ریزی تهیه و ابلاغ گردد.



همچنین از آنجائیکه برخی از قراردادهای جاری در صنعت آب و فاضلاب فاقد تعدیل می باشند و پیمانکاران و سازندگان تجهیزات مربوط قیمت های خود را بر اساس شرایط متعارف و سیاستهای رسمی دولت و مقررات جاری در زمان مناقصه ارائه داده اند و طبعاً افزایش احتمالی قیمت ها را در حدود نرخ تورم رسمی و قابل انتظار (تک رقمی) در نظر گرفته اند، لذا مشکلات و ضرر و زیان پیمانکاران در این قبیل قراردادها به مراتب سنگین تر از قراردادهای دارای تعدیل می باشد و لذا برای رفع این معضل ضرورت دارد تا اولاً طبق ضوابط سازمان برنامه و بودجه مشمول تعدیل شوند و ثانیاً پرداخت مابه التفاوت نرخ مصالح اصلی نیز شامل حالشان گردد.

نکته مهم دیگر در این مبحث موضوع واقعی بودن شاخص ها می باشد که مطابق تجارب گذشته و عملکردی که سازمان برنامه و بودجه در این زمینه داشته است، موجب نگرانی در جامعه پیمانکاری شده و اگر قرار باشد همانند برخی سنوات قبل شاخص های تعدیل به صورت غیر واقعی و مبتنی بر ملاحظات سیاسی و نظایر آن انتشار یابند نه تنها گره گشا نخواهد بود و موجب فرصت سوزی خواهد شد، بلکه موجب افزایش بی اعتمادی ها و در نهایت قطع امید پیمانکاران به سازمان برنامه و بودجه و دولت خواهد شد.

۶- لزوم جایگزینی تولیدکنندگان داخلی به جای سازندگان خارجی در لیست تأمین کنندگان

با توجه به مفاد مصرح در قوانین کشور به ویژه قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی در تأمین نیازهای کشور مصوب مورخ ۱۳۹۱/۰۵/۱۶ مجلس شورای اسلامی، مصوبه های هیات محترم دولت در خصوص ممنوعیت خرید کالاهای خارجی دارای تولید مشابه داخلی توسط تمام دستگاه های دولتی و سایر نهادهایی که از بودجه عمومی یا دولتی استفاده می نمایند از جمله مصوبه های شماره ۴۸۴۶۲/ت/۲۶۷۲۵ ه مورخ ۱۱-۱۳۹۳-۰۳ و شماره ۶۳۶۱۳/ت/۵۱۹۶۶ ه مورخ ۱۹/۰۵/۱۳۹۴ و شیوه نامه های وزارتخانه ها در حمایت از تولید داخلی، یکی از اقداماتی که در شرایط حساس کنونی که دولت امریکا شدیدترین تحریم ها را بر علیه کشور ما اعمال می نماید بیش از پیش ضروری به نظر می رسد، شناسایی تولیدکنندگان کارآمد داخلی در انواع محصولات، زمینه ها و خدمات و استفاده بیشتر از توان این شرکت ها و حمایت از ایشان است. به نظر می رسد ارگان های مختلف دولتی خصوصاً وزارت نیرو می بایست وندورلیست های خود را به نحوی به روزرسانی نمایند که برای تمام سرفصل ها تولیدکنندگان داخلی بیشتری شناسایی شده و مراحل مربوط به عضویتشان در این وندورلیست ها با سرعت بالاتر صورت پذیرد تا اعضاء داخلی بیشتری برای هر وندورلیست وجود داشته باشد. این امر علاوه بر اینکه به طور مستقیم با افزایش اشتغالزایی در کشور و خصوصاً اشتغال نسل جوان تحصیل کرده ارتباط دارد و مسیر نقدینگی را به مسیر تولید هدایت می کند، منجر به استفاده بهتر از توانمندی ها و سرمایه های داخلی و کاهش سرعت فرار نخبگان می گردد. همچنین با توجه به محدودیت های بودجه ای که در کشور وجود دارد، این امر موجب صرفه جویی محسوسی در هزینه های دولت و کشور می شود. ضمناً لازم است بازنگری در فرآیند عضویت در وندورلیست ها به نحوی صورت پذیرد که این امر با سرعت بالاتر و سهولت بیشتری صورت پذیرد چراکه در حال حاضر این فرآیند اغلب با کندی و بوروکراسی فراوان انجام می شود. علاوه بر این موارد، پیشنهاد می شود سازوکاری تعریف شود تا محصولات یا خدماتی که در وندورلیست های وزارتخانه ها و زیرمجموعه های آنها، تولیدکننده داخلی ندارند، مشخص و با کمک انجمن های صنفی و شرکت های دانش بنیان و سایر سازمان های مربوطه، برنامه ریزی به نحوی صورت پذیرد تا قراردادهای ساخت و تولید اقلام این لیست در کشور منعقد گردد و بدین وسیله ضمن برداشتن گام های بیشتر در خودکفایی، سطح کمی و کیفی توان تولیدکنندگان ارتقا یابد. لازم به توضیح است که در سال های اخیر این مهم، بارها و بارها در اظهارات و سخنرانی های مقام رهبری، سران سه قوه و اعضای هیات دولت مورد استناد و توجه قرار گرفته است و در مواردی نام گذاری سال های اخیر بر همین مبنا صورت پذیرفته است.



۷- به روز رسانی قراردادهای سرمایه گذاری با توجه به شرایط بحران

همانگونه که استحضار دارید در پی تحریم های اقتصادی جدید بر علیه کشور و بروز نوسانات غیر قابل پیش بینی در نرخ ارز، افزایش انفجاری قیمت مصالح، تجهیزات و تاسیسات، ماشین آلات، هزینه اجرای کار و حمل و نقل، عملاً روند اجرای کلیه پروژه ها در کشور با اختلال مواجه گشته است و با عنایت به اینکه از این تحریم ها به عنوان جنگ اقتصادی یاد شده است، یقیناً از دولتمردان و قانونگذاران محترم انتظار می رود در خصوص حمایت از قراردادهای پیمانکاری و سرمایه گذاری با هدف پیشگیری از رکود عملیات اجرایی در این پروژه ها، تصمیمات حساب شده و مدونی اتخاذ نمایند.

در این خصوص لازم به ذکر است که در قراردادهای سرمایه گذاری بر خلاف قراردادهای پیمانکاری هیچگونه تعدیل یا ما به التفاوت نرخ ارز و مصالح در صورت وقوع شرایط بحرانی وجود ندارد و در اینگونه قراردادها فقط امکان اصلاح بهای محصول یا افزایش زمان " دوره بهره برداری تجاری " در شرایط خاص پیش بینی شده است. به عنوان مثال در پیمانهای BOT با توجه به اینکه وفق ماده ۳۲ شرایط عمومی، وضع تحریم های جدید بر علیه کشور از مصادیق "تغییر در قوانین و مقررات" به شمار می رود، در صورت بروز مواد یاد شده برای خنثی سازی اثرات تحریم، امکان اصلاح بهای محصول بر اساس مدل مالی پیوست قرارداد لحاظ شده است.

از این رو به منظور پیشبرد امور پروژه های سرمایه گذاری و جبران بخشی از آثار تحریم های جدید، راهکارهای ذیل پیشنهاد می گردد:

- اصلاح بهای محصول بر اساس مدل مالی پیوست قرارداد و متناسب با افزایش هزینه اجرای باقیمانده پروژه و افزایش هزینه های دوره بهره برداری

- افزایش مبلغ پیش خرید دوران ساخت به منظور کمک به جریان نقدینگی پروژه و در راستای جبران کاهش قدرت مالی سرمایه گذار
- اعمال دوره تنفس پس از "تاریخ بهره برداری تجاری" برای استهلاک پیش خرید دوران ساخت
- افزایش زمان دوره استهلاک پیش خرید دوران ساخت
- تسریع در پرداخت مبالغ باقیمانده پیش خرید دوران ساخت
- تغییر در "مواعد کلیدی" به گونه ای که آثار تحریم های جدید در آنها اعمال گردد
- جایگزینی تجهیزات ساخت خارج با تجهیزات ساخت کشور در راستای حمایت از تولیدات داخلی
- حذف بخش های غیر ضروری همچون محوطه سازی و ... از محدوده کاری سرمایه گذاران
- تسریع در پرداخت مطالبات سرمایه گذاران در پروژه های در حال بهره برداری و مساعدت برای استفاده حداکثری از آیین نامه تهاتر بدهی های دولت (آیین نامه اجرایی بند (و) مصوب هیات وزیران به شماره ۵۳۰۳۶ مورخ ۱۳۹۷/۴/۳۰)

۸- استمهال بدهی های مالیاتی و توقف عملیات اجرائی

در طی نیم قرن گذشته اکثر بنگاه های اقتصادی فعال در صنعت احداث و به ویژه پیمانکاران و مشاوران قبل از آنکه حق الزحمه خود را دریافت نمایند مالیات های متعلقه را از طریق ذیحسابان طرح ها پرداخت نموده اند و در اغلب موارد نه تنها بدهکار مالیاتی نبوده اند بلکه اضافه پرداختی نیز داشته اند.

مشکلات مالیاتی شرکتهای مذکور عمدتاً از سال ۹۴ و پس از آنکه دولت پرداخت بدهی های خود به پیمانکاران و مشاوران را از طریق اوراق بدهی سازماندهی و پرداخت های نقدی را متوقف نمود، آغاز شد و به تدریج رو به گسترش نهاد و دامنگیر بسیاری از شرکتهای فعال در این بخش گردید.



عدم پذیرش اوراق مشارکت و سپس اسناد خزانه از جانب حوزه های مالیاتی در سالهای ۹۳ الی ۹۵ و اعمال جریمه های گوناگون از بابت اصل و فرع مالیات بر ارزش افزوده صورت وضعیتها منجر به ایجاد پرونده های متعدد برای پیمانکاران و مشاوران در حوزه های مالیاتی گردید و متعاقب آن با تشدید مشکلات اقتصادی در کشور و ایجاد رکود در طرح های عمرانی، بسیاری از بنگاه ها قادر به حل و فصل و تسویه بدهی های مالیاتی خود نشدند.

در طی یکسال گذشته به ویژه ۶ ماه اخیر اکثر پروژه ها دچار رکود و بعضاً متوقف شده اند و شرکتهای شاغل در این بخش نه تنها فاقد درآمد بوده اند بلکه به واسطه همکاری با دولت و پذیرش مسئولیت های گوناگون در زمینه های اشتغال زایی و حفظ بنگاه ها و تداوم خدمات به مردم در حوزه های آب و فاضلاب، متحمل هزینه های سنگین و زیان هنگفت نیز شده اند. در چنین شرایطی از سازمان امور مالیاتی به مثابه یکی از ارکان مهم اقتصاد کشور انتظار می رود در امور مربوط به وصول مالیات از جامعه پیمانکاری کشور ضمن بذل توجه به وضعیت بحران صنعت احداث و ضرورت حفظ موجودیت بنگاه ها برای گذار از بحران، شرایطی را فراهم نمایند تا وصول مالیات ها متناسب با شرایط اقتصادی فعلی و با در نظر گرفتن توان مالی بنگاه ها سازماندهی شود و از اعمال فشار و اقداماتی که منجر به مختل شدن فعالیت های حداقلی شرکتها خواهد شد اکیداً خودداری گردد. در خاتمه ضمن تاکید بر ضرورت پرداخت مالیاتهای قانونی به مثابه یکی از وظایف مهم بنگاههای اقتصادی از جمله شرکتهای بخش آب و فاضلاب کشور و تاکید بر رعایت قوانین و مقررات مالی و مالیاتی مترتب بر فعالیت های اقتصادی، پیشنهادهای به شرح زیر صرفاً جهت تسهیل در پرداخت مالیاتها ارائه می شود و انتظار می رود دستور فرمائید به نحو مقتضی به حوزه های مالیاتی ابلاغ و به مرحله اجرا گذاشته شود.

۱- بدهی های مالیاتی ارزش افزوده سالهای ۹۳ تا ۹۶ که عمدتاً به دلیل جایگزینی اوراق بدهی توسط دولت ایجاد شده اند از شمول جرائم به این جهت که خارج از قصور مودیان ذیربط بوده است معاف شوند و برای پرداخت و تسویه آنها یک دوره دوساله تنفس داده شود.

۲- از آنجا که در شرایط بحرانی کنونی دولت قادر به پرداخت به موقع صورت وضعیتهای پیمانکاران و مشاوران نمی باشد و به تبع آن پرداخت حقوق ماهیانه کارکنان بنگاه ها نیز با تاخیر مواجه می شود لذا از اعمال جریمه تاخیر در این بخش نیز خودداری شود و تسهیلات خاصی برای پرداخت این نوع مالیات در نظر گرفته شود.

۳- با توجه به مدت دار بودن اوراق بدهی دولتی (اعم از اوراق مشارکت و اسناد خزانه) و از آنجا که سررسید آنها بین یک تا چهارسال می باشد و پیمانکاران و مشاوران ناگزیر به فروش قبل از موعد آنها به قیمت های پایین تر و به عبارت دیگر توسل به تنزیل می باشند و این امری اجتناب ناپذیر به منظور تامین هزینه پروژه ها می باشد لذا ضروریست هزینه های تنزیل به عنوان هزینه های قابل قبول پذیرفته و در حسابها لحاظ گردد.

۴- با عنایت به اینکه شرایط ویژه اقتصادی کنونی کاملاً غیر منتظره و غیر قابل پیش بینی و غیر قابل کنترل بوده است و به نوعی می تواند مصداق ماده ۱۶۵ قانون مالیاتهای مستقیم تلقی شود و نظر به اینکه میزان ضرر و زیان وارده به بنگاه های صنعت احداث فاحش می باشد و موجب از بین رفتن بخش مهمی از سرمایه و دارائی آنان گردیده است لذا ضروریست موضوع به نحو مقتضی مورد بررسی قرار گرفته و در صورت تأیید، اقدامات لازم برای دریافت مصوبه هیئت وزیران به منظور اعمال بخشودگی مالیاتی مصرح در ماده قانونی مذکور صورت گیرد.



۵- با در نظر گرفتن شرایط خاص اقتصادی کشور و آسیب پذیری شدید شرکتهای از لحاظ مالی و از آنجا که صدور اجرائیه مالیاتی و نظایر آن به سرعت موجب مسدود شدن حسابهای بانکی و عدم صدور ضمانتنامه و بسیاری از مشکلات دیگر خواهد گردید و عملاً باعث زمینگیر شدن بنگاهها خواهد شد، لذا لازم است ترتیبی اتخاذ شود تا رفع آثار بحران و عادی شدن شرایط از صدور اجرائیه و توقیف و باز داشت اموال و نظایر آن خودداری شود.

۹- استمهال بدهی های بیمه و توقف عملیات اجرائی

بدهی های بیمه ای پیمانکاران عمدتاً از سال ۹۳ و پس از آنکه دولت پرداخت بدهی های خود به پیمانکاران و مشاوران را از طریق اوراق بدهی سازماندهی و پرداخت های نقدی را متوقف نمود، آغاز شد و به تدریج رو به گسترش نهاده و هم اکنون دامنگیر بسیاری از شرکتهای فعال در صنعت احداث، از جمله پیمانکاران آب و فاضلاب شده است.

عدم پذیرش اوراق مشارکت و سپس اسناد خزانه از جانب شعب تامین اجتماعی در سالهای ۹۳ الی ۹۵ و اعمال جریمه های گوناگون از بابت اصل و فرع بدهی ها منجر به ایجاد پرونده های متعدد برای پیمانکاران و مشاوران گردید و متعاقب آن با تشدید مشکلات اقتصادی در کشور و ایجاد رکود در طرح های عمرانی، بسیاری از بنگاه ها قادر به حل و فصل و تسویه بدهی های خود نشدند.

در طی یکسال گذشته به ویژه ۶ ماه اخیر اکثر پروژه ها دچار رکود و بعضاً متوقف شده اند و شرکتهای شاغل در این بخش نه تنها فاقد درآمد بوده اند بلکه به واسطه همکاری با دولت و پذیرش مسئولیت های گوناگون در زمینه های اشتغالزایی و حفظ بنگاه ها و تداوم خدمات به مردم در حوزه های آب و فاضلاب، متحمل هزینه های سنگین و زیان هنگفت نیز شده اند. در چنین شرایطی از سازمان تامین اجتماعی به مثابه یکی از ارکان مهم اجتماعی و اقتصاد کشور انتظار می رود در امور مربوط به وصول مطالبات از جامعه پیمانکاری کشور ضمن بذل توجه به وضعیت بحران صنعت احداث و ضرورت حفظ موجودیت بنگاه ها برای گذار از بحران، شرایطی را فراهم نمایند تا وصول مطالبات متناسب با شرایط اقتصادی فعلی و با در نظر گرفتن توان مالی بنگاه ها سازماندهی شود و از اعمال فشار و اقداماتی که منجر به مختل شدن فعالیت های حداقلی شرکتهای خواهد شد اکیداً خودداری گردد.

در خاتمه ضمن تاکید بر ضرورت پرداخت بدهی های بیمه به مثابه یکی از وظایف مهم بنگاههای اقتصادی از جمله شرکتهای بخش آب و فاضلاب کشور و تاکید بر رعایت قوانین و مقررات مالی و بیمه ای مترتب بر فعالیت های اقتصادی، پیشنهاداتی به شرح زیر صرفاً جهت تسهیل در پرداختها ارائه می شود و انتظار می رود دستور فرمائید به نحو مقتضی به شعب تامین اجتماعی ابلاغ و به مرحله اجرا گذاشته شود.

الف) بدهی هائی که عمدتاً به دلیل جایگزینی اوراق بدهی به جای پرداخت نقدی، توسط دولت ایجاد شده اند به این جهت که خارج از قصور پیمانکاران ذیربط بوده اند، از شمول جریمه معاف شوند و برای پرداخت و تسویه آنها یک دوره دوساله تنفس داده شود.

ب) با توجه به اینکه برخی شعب تامین اجتماعی در شهرستانها علی رغم عمرانی بودن طرح، پذیرش لیست بیمه و برقراری پوشش بیمه ای را منوط به دریافت نقدی حق بیمه می نمایند و این در حالی است که در طرح های عمرانی پرداخت ۵٪ از ۶/۶٪ حق بیمه به عهده کارفرما می باشد و ضمناً پرداخت ها نیز معمولاً با تاخیر و از طریق اسناد خزانه انجام می شود، لذا لازم است به ناهماهنگیهای موجود خاتمه داده شود و طی دستورالعمل روشنی به همه شعب برای دریافت لیست ها دستور مقتضی داده شود.



ج) با در نظر گرفتن شرایط خاص اقتصادی کشور و آسیب پذیری شدید شرکتهای از لحاظ مالی و از آنجا که صدور اجرائیه و نظایر آن به سرعت موجب مسدود شدن حسابهای بانکی و عدم صدور ضمانتنامه و بسیاری از مشکلات دیگر خواهد گردید و عملاً باعث زمینگیر شدن بنگاه ها خواهد شد، لذا لازم است ترتیبی اتخاذ شود تا رفع آثار بحران و عادی شدن شرایط از صدور اجرائیه و توقیف و باز داشت اموال و نظایر آن خودداری شود.

۱۰- رعایت مصوبات بانک مرکزی از سوی بانک ها و استمهال واقعی بدهی های بانکی بدون اخذ جریمه

با عنایت به شرایط اقتصادی خاص بوجود آمده در کشور و افزایش بی سابقه قیمت ارز ، مصالح و خدمات و نیز عدم کفایت تخصیص بودجه طرحهای در دست اجرا ، عدم ایفای تعهدات دستگاههای اجرائی ، عدم صدور دستورالعملهای جبران کننده آثار افزایش قیمتتها توسط سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور تاکنون و که منجر به عدم امکان ایفای تعهدات بانکی اعضای این انجمن که از کار آفرینان و بازوان اجرائی دولت در اجرای طرحهای آب و فاضلاب و محیط زیست که از اهم چالشهای موجود در کشور می باشند ، گردیده است ، درخواست دارد :

الف - مشکلات فوق در هیات دولت جهت تصویب بخشنامه های ، آئین نامه ها و دستورالعملهای تسهیل کننده توسط وزارت اقتصاد ، شورای پول و اعتبار و بانک مرکزی جهت مواجهه و گذر از بحران اقتصادی فعلی مطرح و پیگیری گردد .

ب- عدم صدور ، عدم تعقیب و بلا اقدام نمودن هرگونه اجرائیه ، عدم برگزاری مزایده املاک و اموال شرکتهای و رفع هرگونه محدودیت جهت مدیران شرکتهای (اعم از طریق اداره اجرای ثبت و یا دادگاهها) توسط بانکها نیز بصورت ویژه پیگیری گردد چراکه باتوجه به شرایط اقتصادی حاضر و تضعیف توان شرکتهای ، هرگونه اقدام نظیر اقدامات بانکها علیه شرکتهای میتواند به حذف کامل شرکت از گردانه فعالیت و کارآفرینی منجر گردد .

ج- از طریق هیات دولت، وزارت اقتصاد و شورای پول و اعتبار، بانکها به رعایت قوانین، بخشنامه ها، آئین نامه ها و دستورالعملهای قبلی به شرح ذیل ملزم گردند :

۱- رعایت کلیه قوانین ، بخشنامه ها ، آئین نامه ها و دستورالعملهای مرتبط با بانکها بعنوان قوانین آمره و بالا دستی و عدم اعمال سلیق خارج از مقررات در قراردادهای منعقد با مشتریان و اصلاح قراردادهای قبلی منعقد با مشتریان وفق مقررات آمره.

۲- رعایت سود تسهیلات اعطائی طبق بسته های سیاستهای پولی بانک مرکزی در زمان اعطای تسهیلات و رعایت قوانین ، دستورالعملها و آئین نامه های مربوط به تسهیلات مشارکت مدنی.

۳- تسهیم بالنسبه نمودن پرداختی های مشتری بین سه جز اصل ، سود و جریمه وفق بخشنامه شماره ۸۸/۱۰۵۹۷۲ مورخ ۱۳۸۸/۰۵/۱۹ بانک مرکزی و نیز مختار بودن مشتری در تسویه و یا کسر از بدهی خود در صورت وجود بدهی های متعدد به بانک وفق ماده ۲۸۲ قانون مدنی.

۴- اعمال وجه التزام ضمانت نامه های پرداخت شده توسط بانک وفق بخشنامه ۳۵/۲۰۷۰ مورخ ۱۳۷۱/۱۰/۱۵ و یا بخشنامه ۹۰/۲۹۵۹۷۷ مورخ ۱۳۹۰/۱۲/۰۸ بانک مرکزی بسته به تاریخ صدور ضمانت نامه.

۵- حذف و ابطال تسهیلات صوری پرداخت شده به مشتری بابت بدهی قبلی وفق بخشنامه شماره ۱۷۵۱ مورخ ۱۳۷۵/۰۳/۱۳ و بخشنامه شماره م/ب/۳۸۷۶ مورخ ۱۳۸۶/۰۹/۱۱ و طبق سایر مقررات مربوط به مشارکت مدنی و مضاربه و نظریات مشورتی و احکام قانونی دیگر.



۶- پرداخت تسهیلات ، صدور ضمانت نامه و اعطای اعتبارات بانکی به مشتریان دچار معوقات و چکهای برگشتی طبق قانون رفع موانع تولید و آئین نامه های اجرائی آن و مصوبات کارگروه ستاد تسهیل و نیز استمهال و یا امهال بدهی های سررسید گذشته مشتریان نیز وفق آئین نامه وصول مطالبات سررسید گذشته شماره ۹۴/۸۴۸۴۷ مورخ ۱۳۹۴/۰۷/۰۷ .

د- با عنایت به موارد فوق و با توجه به اینکه بانکها بعنوان یکی از بخشهای اصلی در فعالیتهای شرکتهای نقش داشته، خواهشمند است از طرق مختلف درخصوص مساعدت ویژه کلیه بانکها با شرکتهای پیمانکاری و تولیدی تا زمان رفع آثار و تبعات بحران اقتصادی کنونی پیگیری تاحصول نتیجه بعمل آید.