



«بنام خدا»

جناب آقای دکتر سیدجواد قانع فر
ریاست محترم امور نظام فنی اجرایی - سازمان برنامه و بودجه کشور
موضوع: شاخص مبنای سه ماهه دوم سال ۱۳۹۷

پس از سلام

به پیوست تصویر نامه شماره ۹۸-۱۱۲۸۱-۹۸ مورخ ۹۸/۵/۱۲ شرکت مهندسی و ساخت بانزبام در خصوص شاخص مبنای در قراردادهای منعقد شده که پیشنهاد قیمت آنها در سه ماهه سوم سال ۱۳۹۷ اعلام شده است و وفق ضوابط و بخشنامه تعدیل شاخص مبنای در آن، شاخص سه ماهه دوم سال ۱۳۹۷ است، ارسال و به استحضار می‌رساند،

۱- در تعیین شاخص مبنای در قراردادهایی که شاخص مبنای آن‌ها، سه ماهه دوم سال ۱۳۹۷ است و به لحاظ عدم اعلام وحدت رویه مشخص از طرف آن سازمان در استفاده از شاخص سه ماهه و یا ماهانه، اختلاف نظر با کارفرمایان وجود دارد.

۲- در اکثر قراردادهای منعقد شده در دوره سه ماهه سوم، شاخص مبنای شاخص شهریور ماه لحاظ شده است و پیمانکار به استناد این موضوع که شاخص سه ماهه از میانگین قیمت‌های یک دوره سه ماهه استخراج می‌شود و نه قیمت یک ماه خاص در یک دوره سه ماهه، اقدام به لحاظ نمودن میانگین شاخص‌ها تیر و مرداد و شهریور جهت تعیین شاخص مبنای سه ماهه دوم سال ۱۳۹۷ نموده است.

۳- نظر به روند رشد شاخص‌ها در شهریور ماه سال ۱۳۹۷ با منظور نمودن شاخص شهریور در صورت وضعیت‌های تعدیل سه ماهه سوم و چهارم سال ۱۳۹۷، نتایج دریافتی متفاوت با مبالغ هزینه و دریافتی (کارکرد با اضافه تعدیل) بوده است که موجبات ضرر و زیان قابل توجه را فراهم می‌آورد و موجبات بروز اختلاف با کارفرمایان گردیده است که حل و فصل موضوع بدون ارائه طریق آن امور محترم امکان پذیر نمی‌گردد.

با بررسی بعمل آمده به توسط این سندیکا، نظر به تعریف مندرج در بخشنامه تعدیل که تصریح می‌نماید، شاخص مبنای پیمان در مناقصه، یک دوره سه ماهه قبل از دوره سه ماهه ای که آخرین روز مهلت تعیین شده توسط کارفرما برای تسلیم



سندیکای مهندسان ساختمان ایران
تاسیس: ۱۳۲۶

تاریخ: ۹۸/۰۶/۱۶

شماره: ۹۸-۶۱۰۱۰

پیوست: دارد

شماره ثبت: ۹۴

ثبت وزارت کار: ۱۱۰

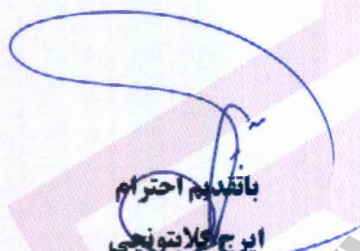
پیشنهاد قیمت پیمانکار در آن واقع شده است و در ترک مناقصه، یک دوره سه ماهه قبل از دوره سه ماهه ای که پیشنهاد نهائی پیمانکار به صورت کتبی تسلیم کارفرما شده است.

و در ضوابط تعدیل به شاخص ماهانه استناد نمی شود.

به نظر این سندیکا در تعیین شاخص مبنا استفاده از میانگین شاخص های ماههای تیر و مرداد و شهریور متناظر شاخص دوره انجام کار وفق ضوابط می باشد،

تقاضا دارد مقرر فرمایند بمنظور ایجاد وحدت رویه نسبت به اعلام روش در قراردادهائی که شاخص مبنای آن در سه ماهه دوم سال ۱۳۹۷ است ارائه طریق نمایند.

قبلا از تسریع و اقدامی که در اینمورد بعمل می آورند کمال تشکر را می نماید.


باتقدیم احترام
ایرج اولابتونچی
دبیر
۱۳/۶/۹۸

رونوشت: شرکت مهندسی و ساخت بانژیام بازگشت به نامه فوق الذکر جهت اطلاع و پیگیری

دبیرخانه جهت درج در پرونده

غ/ ۹۸/۶/۹-۱

آدرس: تهران خیابان طالقانی، خیابان شهید برادران مظفر(صبای جنوبی)، پلاک ۸۶، کد پستی: ۱۴۱۶۹۶۴۶۹۱

تلفن: ۶۶۴۶۹۱۰۵ - ۶۶۴۰۲۰۳۷ - ۶۶۴۶۰۱۹۵ - ۶۶۴۶۴۲۶۱ (ده خط) نمابر: ۶۶۴۶۴۰۸۴ info@acco.ir www.acco.ir