



سندیکاى شرکتهاى ساختمانى ايران
تأسیس: ۱۳۲۶

تاریخ: ۹۷/۰۶/۱۹
شماره: ۹۷-۵۸۸۵۵
پیوست: دارد

شماره ثبت: ۹۴
ثبت وزارت کار: ۱۱۰

«به نام خدا»

جناب آقای دکتر سیدجواد قانع فر

ریاست محترم امور نظام فنی و اجرایی - سازمان برنامه و بودجه کشور

موضوع: شاخص‌های موقت دوره‌های سه ماهه اول و دوم سال ۱۳۹۷

پس از سلام؛

بازگشت به بخشنامه شاخص‌های موقت دوره‌های سه ماهه اول و دوم سال ۱۳۹۷ که بدون امضاء، شماره و تاریخ به این سندیکا واصل گردیده است (یک نسخه تصویر بخشنامه ضمیمه است) و بررسی‌های بعمل آمده در اطلاعات پیوست بخشنامه در کمیسیون‌های این سندیکا موارد زیر را به استحضار می‌رساند:

۱- این سندیکا تغییرات قابل توجه رشد مصالح، کالا، تجهیزات و اقلام تأسیساتی و خدمات ناشی از تغییر نرخ ارز و تحریم‌های ظالمانه در ماه‌های اخیر را طی گزارش‌های عدیده مطرح و راهکارهای مقابله با موارد مذکور را در جهت ادامه خدمات پیمانکاری اعلام نمود.

۲- با توجه به دریافت پیش‌نویس بخشنامه ضریب شاخص‌های موقت تعدیل آحاد بها در مورخ ۹۷/۰۶/۱۷ و ملاحظه رشد اعلام شده در فصول و رشته‌های مختلف مندرج در جداول پیوست بخشنامه که مغایر با شرایط نرخهای مورد عمل در وضعیت کنونی است و بررسی‌های بعمل آمده ملاحظه می‌گردد رشد ضریب شاخص‌های موقت فصلی و رشته‌ای سال ۱۳۹۷ با واقعیت‌های مربوط به نرخ مصالح مرتبط در فصول و رشته‌های مربوطه نه تنها سازگار نبوده بلکه دارای اختلاف قابل توجهی می‌باشد.

۳- بعنوان نمونه رشد ۱۲٪ در رشته ابنیه و ۱۱٪ در رشته تأسیسات مکانیکی و برقی منظور شده در سه ماهه دوم سال ۱۳۹۷ مشابه رشد رشته‌های متناظر در سال ۱۳۹۶ (معادل ۱۲٪، ۹٪ و ۱۱٪) است و

آدرس: تهران خیابان طالقانی - خیابان شهید برادران مظفر (صبای جنوبی) - کد پستی: ۱۴۱۶۹۶۴۶۹۱

تلفن: ۶۶۴۶۹۱۰۵ - ۶۶۴۰۲۰۳۷ - ۶۶۴۶۰۱۹۵ - ۶۶۴۶۴۲۶۱ (ده خط) نمابر: ۶۶۴۶۴۰۸۴ info@acco.ir www.acco.ir

این در حالی است که چگونگی تأمین مصالح و نرخ آن در ماهها و روزهای اخیر بسیار شرایط متفاوت با دوره‌های متناظر سال ۱۳۹۶ داشته است و در واقع دارای تغییرات لحظه‌ای است و قابل مقایسه با دوره متناظر در سال ۱۳۹۶ نمی‌باشد.

۴- چنانچه هزینه‌های واقعی در تأمین مصالح مشابه نرخ کارخانه یا بازار در محاسبه ضریب تعدیل ملحوظ نگردد، پیمانکاران شاغل در صنعت احداث دچار آسیب‌های جبران‌ناپذیر گردیده و اشتغال نیروی انسانی قابل توجهی در فعالیتهای پیمانکاری را متأثر و متوقف می‌نماید.

۵- نمایندگان این سندیکا آمادگی لازم را جهت ارائه اطلاعات مربوط به نرخ مصالح، کالا، تجهیزات، تأسیسات و خدمات را به آن امور محترم دارند.

۶- لازمست تا دریافت اطلاعات واقعی نسبت به توقف ابلاغ بخشنامه مذکور اقدام جدی بعمل آید.

خواهشمند است ترتیبی اتخاذ فرمائید تا موضوع سریعاً در جلسه‌ای به اتفاق نمایندگان این سندیکا و اعضای شورای هماهنگی بررسی و اعمال گردد.

قبلاً از اقدامی که در این مورد بعمل می‌آورند، تشکر می‌نمایم.



رونوشت: واحد IT