



شرکت ساختمانی آبسا
ABSACC Construction Co.



تهران، بلوار آفریقا، بالاتر از تقاطع اسفندیار، خیابان رحیمی، شماره ۵۲، طبقه دوم کد پستی: ۱۹۶۷۹۱۵۱۸۶ تلفن: ۲۲۰۵۶۴۶۴ فکس: ۲۲۰۵۵۹۷۳

2nd Floor, No.52, Rahimi St., Africa Blvd., Tehran-Iran, Postal Code: 1967915186 Tel: +9821 22056464 Fax: +9821 22055973

www.absacc.ir

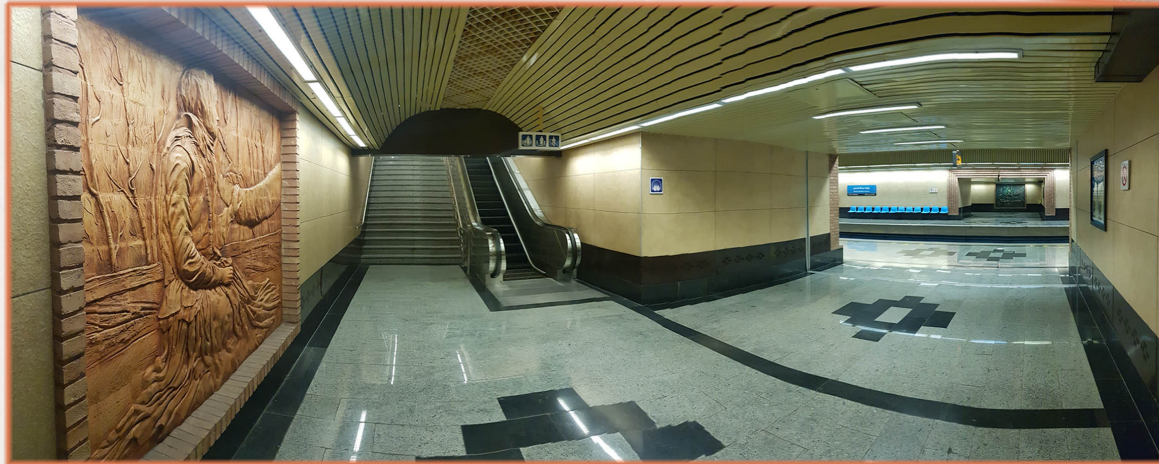
Info@absacc.ir

درباره آسا

شرکت ساختمانی و تأسیساتی آسا (سهامی خاص) در تاریخ ۱۳۶۷/۰۷/۰۶ در تهران به ثبت رسیده است. این شرکت با برخورداری از تجربیات طولانی مدیران خود و با بهره‌گیری از دانش روز، تاکنون موفق گردیده است پروژه‌های بزرگی در بخش‌های ساختمان‌های سنگین بتنی و فلزی، پل و همچنین سازه‌های زیرزمینی با کیفیتی ممتاز و در کمترین زمان ممکن و با رعایت اصول فنی اجرا نموده و به بهره‌برداری برساند. استفاده از شیوه‌های جدید مدیریتی، بکارگیری و ابداع روش‌های اجرایی جدید که در اجرای ایستگاه‌های مترو به روش زیرزمینی در خطوط در دست اجرای مترو متجلی گردیده است، نمونه‌ای از توان فنی و اجرایی شرکت ساختمانی آسا می‌باشد.

رتبه این شرکت طبق گواهی‌نامه صلاحیت پیمانکاری سازمان برنامه و بودجه کشور مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۸ به شرح زیر است:
پایه ۱ در رشته ساختمان، پایه ۱ در رشته راه و ترابری، پایه ۲ در رشته تأسیسات و تجهیزات و پایه ۵ در رشته آب.

پروژه‌های انجام شده



✓ پروژه کارخانه فرو کروم و فرو منگنز

محل اجرا: بندرعباس - رودان

کارفرما: شرکت معادن فاریاب

مدت پروژه: ۱۳۷۵-۱۳۷۰ (۵۰ ماه) - فازهای ۱ و ۲

زمینه فعالیت‌های پروژه شامل:

کوه‌بری و عملیات خاکی، محوطه‌سازی، نصب اسکلت‌های فلزی، پایپ رکها و کیبل رکها، عملیات اجرایی ساختمان‌های بخش مواد خام، پوسته الکتروسازی، پست اصلی برق، ساختمان کوره، ریخته‌گری، تولید، دی‌داست‌ها، بارگیری، ساختمان سرندها و تونل کابل ساختمان اصلی.



✓ پروژه پل تقاطع چمران و خیابان ولیعصر

محل اجرا: تهران - چهار راه پارک وی

کارفرما: سازمان مهندس و عمران شهر تهران

مدت پروژه: ۱۳۷۶-۱۳۷۵ (۱۴ ماه)

زمینه فعالیت‌های پروژه شامل:

اجرای کلیه عملیات خاکی و اجرای پایه‌ها، عرشه، دکل‌ها،

کابل کشی، تعریض چهارراه و اجرای دیواره‌های سنگی اطراف.



✓ پروژه احداث ساختمان‌ها و محوطه‌سازی کارخانه شکر میرزا کوچک خان

محل اجرا: اهواز - ۷۰ کیلومتری جاده خرمشهر

کارفرما: شرکت فالح صنعت

مدت پروژه: ۱۳۷۸-۱۳۷۹ (۳۰ ماه)

زمینه فعالیت‌های پروژه شامل:

انجام عملیات سیویل و ساختمانی سالن‌های آسیاب، تولید شکر، انبار شکر خام، نیروگاه، شیرآهک، تعمیرگاه برق، ابزار دقیق، آزمایشگاه نی، واحد تقلیل فشار، واحد تولید بخار، سازه بتنی برج خنک‌کن، کانال‌های آبرسانی، تلمبه‌خانه‌های آب، سوخت و ملاس و کلیه عملیات محوطه‌سازی.



✓ پروژه عملیات سازه و نازک کاری ایستگاه متروی ملت

محل اجرا: تهران - خیابان اکباتان

کارفرما: شرکت راه آهن شهری تهران و حومه (مترو)

مدت پروژه: ۱۳۸۱-۱۳۸۲ (۲۲ ماه)

دامنه فعالیت‌های پروژه شامل:

طراحی روش اجرا به صورت زیرزمینی، اجرای عملیات حفاری،

سازه نگهبان، سازه اصلی ایستگاه و سازه‌های جنبی، رکتیفایر،

سازه‌های دسترسی و هواسازها، بلیط‌فروشی و عملیات نازک کاری ایستگاه.



✓ پروژه تونل ارتباطی خط ۲ به خط ۴ متروی تهران

محل اجرا: تهران - دروازه شمیران

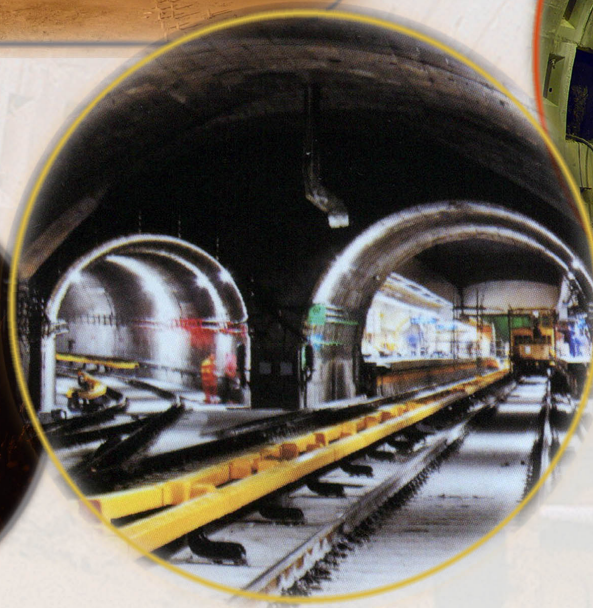
کارفرما: شرکت راه آهن شهری تهران و حومه (مترو)

مدت پروژه: ۱۳۸۴-۱۳۸۳ (۱۰ ماه)

دامنه فعالیت‌های پروژه شامل:

طراحی و روش اجرا به صورت زیرزمینی، اجرای عملیات حفاری،

سازه نگهبان، سازه‌های اصلی و سازه‌های جنبی.



✓ پروژه عملیات ابنیه، تأسیسات برقی و مکانیکی، سیویل، محوطه‌سازی و عملیات تکمیلی کارخانه شکر فارابی

محل اجرا: اهواز - ۳۰ کیلومتری جاده آبادان

کارفرما: شرکت فالح صنعت

مدت پروژه: ۱۳۸۶-۱۳۸۴ (۱۹ ماه)

دامنه فعالیت‌های پروژه شامل:

کلیه عملیات محوطه‌سازی، عملیات تأسیسات دفنی و

تأسیسات برقی، اجرای کانال آب خام، کوره آهک،

ساختمان شیرآهک، اجرای پایپ رکها و کیبل رکها،

سوخت و ملاس و حوضچه ترسیب.



✓ پروژه عملیات سازه و نازک کاری ایستگاه متروی دروازه دولت

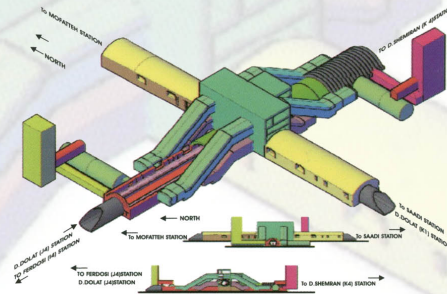
محل اجرا: تهران - دروازه دولت

کارفرما: شرکت راه آهن شهری تهران و حومه (مترو)

مدت پروژه: ۱۳۸۷-۱۳۸۵ (۱۵ ماه)

دامنه فعالیت‌های پروژه شامل:

طراحی روش اجرا به صورت زیرزمینی، اجرای عملیات حفاری، سازه نگهبان، سازه‌های اصلی و سازه‌های جنبی، سازه‌های دسترسی و هواسازها، شفت‌های اضطراری و هوارسان‌ها، عملیات نازک کاری ایستگاه و اجرای هواکش میان تونلی آذرنوش.



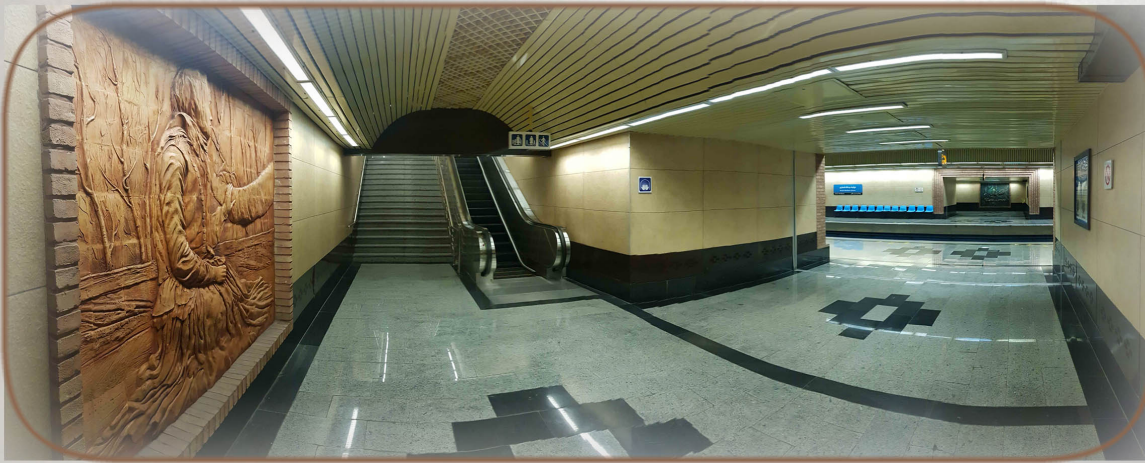
TO MOFATTEH STATION
TO FERDOSI (14) STATION
D. DOLAT (J4) STATION

TO FERDOSI (14) STATION
D. DOLAT (J4) STATION

TO FERDOSI (14) STATION
D. DOLAT (J4) STATION

✓ پروژه فاز ۴ خط ۳ متروی تهران

محل اجرا: تهران - بزرگراه صیاد شیرازی
کارفرما: شرکت راه آهن شهری تهران و حومه (مترو)
مدت پروژه: از ۱۳۹۶-۱۳۸۸
دامنه فعالیت‌های پروژه شامل:
احداث چهار ایستگاه و هواکش‌های میان تونلی
و ۵۲۰۰ متر تونل به روش زیرزمینی



✓ پروژه فاز ۴ خط ۳ متروی تهران
تونل ها



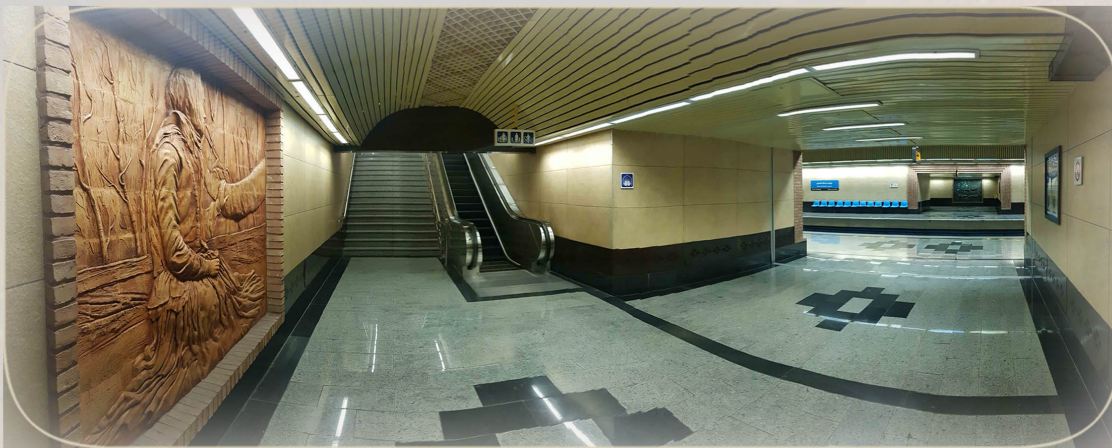
✓ پروژه فاز ۴ خط ۳ متروی تهران

ایستگاه شهید صیاد شیرازی (Q3)



✓ پروژه فاز ۴ خط ۳ متروی تهران

ایستگاه خواجه عبدالله انصاری (R3)



✓ پروژه فاز ۴ خط ۳ متروی تهران

ایستگاه هروی (T3)



✓ پروژه فاز ۴ خط ۳ متروی تهران
ایستگاه زین‌الدین (S3)



✓ پروژه ساختمان و شعبه الهیه بانک خاورمیانه

محل اجرا: تهران - خیابان فرشته

کارفرما: بانک خاورمیانه

مدت پروژه: از ۹۲/۵/۱ تا ۹۳/۶/۲ (۱۳ ماه)

دامنه فعالیت‌های پروژه شامل:

اجرای عملیات ساختمانی و تأسیساتی شعبه الهیه

بانک خاورمیانه با ۴۷۰۰ مترمربع زیر بنا



پروژه‌های در حال اجرا



✓ پروژه ساختمان جهان آرای

محل اجرا: تهران - بلوار نلسون ماندلا

کارفرما: شرکت اندیشه آتیه درخشان

تاریخ شروع پروژه: ۱۴۰۰/۱/۱۹

مشخصات پروژه:

مساحت زمین پروژه: ۴۰۰۰ مترمربع

بنای موجود: ساختمان چهار طبقه

به مساحت حدود ۵۰۰۰ مترمربع

که می‌بایستی تخریب گردد.

مساحت زیربنا: ۷۰۰۰۰ مترمربع

ده طبقه زیرزمین جهت ۱۴۰۰ واحد پارکینگ

دو طبقه تجاری، پانزده طبقه اداری



✓ پروژه ساختمان جهان آرای
مراحل نهایی پایدارسازی و گودبرداری



گواهینامه صلاحیت پیمانکاری شرکت آسا ✓



شماره: ۴۸۴۵۵۳
تاریخ: ۱۴۰۰/۰۹/۲۸

گواهینامه صلاحیت پیمانکاری

جناب آقای سید جلیل جمالی
مدیرعامل محترم شرکت ساختمانی و تاسیساتی آسا
شماره ثبت: ۷۱۴۴۴

با استناد به مصوبه شماره ۴۸۰۱۳/ت۲۳۲۵۱-هـ مورخ ۱۳۸۱/۱۲/۱۱ هیأت محترم وزیران و با توجه به احراز شرایط لازم و تأیید صلاحیت آن شرکت در سامانه جامع تشخیص صلاحیت عوامل نظام فنی اجرایی، به این وسیله صلاحیت آن شرکت برای انجام امور پیمانکاری از تاریخ صدور این گواهینامه تا پایان دوره ارزشیابی و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۳۰ اعلام می‌گردد.

شناسه ملی شرکت: ۱۰۱۰۱۱۶۳۶۷۳
مقتضی است برای مشاهده جزئیات گواهینامه صادره به پایگاه
مراجعه فرمایید. <https://sajar.mporg.ir>

رعایت قانون برگزاری مناقصات، موضوع ابلاغیه شماره ۱۳۰۸۹۰ مورخ ۱۳۸۲/۱۱/۱۷ رئیس مجلس شورای اسلامی، آیین نامه های اجرایی مربوط، ظرفیت کاری مجاز در زمان ارجاع کار و نیز تصویبنامه شماره ۳/۳۱۹۳۵/ت ۵۵۸۷۳ هـ مورخ ۱۳۹۹/۰۲/۳۱ هیأت وزیران در مناقصه محدود ضروری است.

سیدجواد قائم‌فر
رئیس امور نظام فنی اجرایی، مشاورین و پیمانکاران

• هرگونه تغییر در ارکان و سهام شرکت و اطلاعات امتیازآوران (مدیرعامل، هیأت مدیره و کارکنان امتیازآور)، باید حداکثر ظرف مدت سه ماه در سامانه ساجات (<https://sajat.mporg.ir>) ثبت و ارسال شود.
• هر قرارداد جدید حداکثر ظرف مدت سه ماه پس از انعقاد قرارداد و صورت وضعیت‌های جدید پس از تأیید کارفرما باید در سامانه ساجات ثبت شود، تا امتیاز آنها هنگام تشخیص صلاحیت دوره بعد و آزادسازی ظرفیت منظور شود.

در صورت مغایرت مطالب این گواهینامه با اطلاعات موجود در پایگاه <https://sajar.mporg.ir>، اطلاعات پایگاه اصالت دارد

به مندرجات پشت صفحه گواهینامه توجه فرمایید.

ش: ۵۲۷۲۴۸۱

گواهینامه صلاحیت ایمنی پیمانکاران ✓



گواهینامه صلاحیت ایمنی پیمانکاران

Your job is as safe as you want



جمهوری اسلامی ایران
وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی
اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان تهران

ویژه اشخاص حقوقی و حقیقی

شماره ثبت: ۰۰۲/۶۰/۱۸۲۴۷۷
تاریخ صدور: ۱۴۰۰ / ۱۱ / ۰۶

در اجرای تبصره ماده ۲ آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری، مصوب ۱۳۸۸/۱۲/۰۳ شورای عالی حفاظت فنی، صلاحیت ایمنی

به: **شرکت ساختمانی و تاسیساتی آسا**

به مدیریت: **جناب آقای سید جلیل جمالی** با کد ملی: **۰۵۵۹۶۰۵۹۷۸**

به نشانی: **ولیعصر-خیابان ولیعصر-خیابان شهید محمد علی رحیمی-پلاک ۵۲-طبقه دوم-واحد شرقی-کد پستی: ۱۹۶۷۹۱۵۱۸۶**

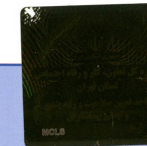
تلفن ثابت: **۰۲۱۲۲۰۵۵۹۷۳** تلفن همراه: **۰۹۱۲۳۴۴۳۱۴۷**

و با شماره ثبت: **۷۱۴۴۴** تاریخ ثبت: **۱۳۶۷/۰۷/۰۶** شناسه ملی: **۱۰۱۰۱۱۶۳۶۷۳**

با موضوع فعالیت در زمینه زیر: **مطابق با موضوع گواهینامه صلاحیت پیمانکاری**

در کمیته تشخیص صلاحیت ایمنی استان مورد تأیید قرار گرفت. این گواهینامه با رعایت شرایط ابطال و تعلیق در آیین نامه (مقاد مندرج در ظهر گواهینامه) به مدت ۲ سال از تاریخ صدور اعتبار دارد و این گواهینامه قابل واگذاری نمی باشد.

مشاور وزیر و سرپرست اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان تهران



عضویت در مجامع و انجمن‌ها ✓



✓ نوآوری در اجرای پروژه‌ها

روش اجرای زیرزمینی به جای اجرای ترانشه باز در ساخت تونل و ایستگاه‌های مترو برای اولین بار توسط شرکت آبسا طراحی و اجرا گردید.

نمونه اول: پروژه ایستگاه متروی ملت

ایستگاه متروی ملت در تقاطع خیابان‌های ملت و اکباتان در یکی از شلوغ‌ترین مراکز تجاری مرکز شهر تهران واقع شده است. شرکت ساختمانی آبسا در اردیبهشت ماه سال ۱۳۸۱ عملیات اجرایی پروژه را شروع نمود و بهره‌برداری از آن در اسفند ماه سال ۱۳۸۲ آغاز گردید. وجود ترافیک قابل توجه در سطح معابر محل ایستگاه و عدم امکان اجرای پروژه به صورت روباز، روش اجرای زیرزمینی این ایستگاه را به عنوان یک ضرورت قطعی موجب گردید. سازه‌های این ایستگاه مشتمل بر دو تونل با دهانه تمام شده ۱۴ متر و ارتفاع ۹ متر نیاز به احداث سازه نگهدارنده به دهانه ۱۷ متر و ارتفاع حدود ۱۲ متر داشت. همچنین سازه رکتیفایر که در مجاور تونل و موازی با آن به صورت دو قلو با ارتفاع ۱۵ متر قرار داشت نیز از ویژگی‌های خاصی برخوردار بود که از جمله می‌توان به وجود حفرات زیرزمینی قدیمی و چاه‌های فاضلاب اشاره نمود. مجموعه این عوامل موجب گردید تا شرکت آبسا با استفاده از تجارب و دانش فنی روز تونل‌سازی، شیوه جدیدی را که کاربرد آن در ساخت متروی تهران سابقه نداشت به کار گیرد. اساس این روش بر پایهٔ احداث تعدادی تاق بتنی قوسی به فواصل معین پشت سازه اصلی است به گونه‌ای که پس از اجرای این تاق‌ها محیط امنی جهت اجرای عملیات از حفاری تا بتن‌ریزی به وجود آید. از مزایای این روش می‌توان به امکان استفاده بیشتر از زمان، بنا به ماهیت زنجیره‌ای عملیات، امکان استفاده از ماشین‌آلات سنگین در حفاری و وجود فضای کافی برای انجام مرحله‌ای کار سازه‌های بتنی نام برد. به طور اختصار مراحل اجرای کار به شرح زیر است:

- ۱- ایجاد گالری‌های فوقانی طولی جهت شناسایی محیط و برقراری دسترسی به تاق‌های موردنظر.
- ۲- آماده‌سازی و نصب ابزار و تجهیزات داخل تاق‌ها شامل پلیت‌گذاری و در صورت لزوم میلگرد یا فولادهای کششی در تاق‌ها.
- ۳- بتن‌ریزی تاق‌ها از طریق گالری افقی فوقانی.
- ۴- حفاری در محدودهٔ سازه اصلی و تثبیت آن.
- ۵- حفاری مرحله‌ای دیوار و کف تونل در دو سمت جداگانه و تثبیت آن.
- ۶- اجرای مرحله‌ای بتن کف، دیوارها و نهایتاً سقف سازه اصلی.

نمونه دوم: پروژه تونل ارتباطی خط ۲ به خط ۴ متروی تهران

پروژه سه راهی خط ۲ به خط ۴ متروی تهران واقع در میدان ابن سینا در شمال میدان بهارستان و جنوب پل چوبی اجرا گردید. این پروژه با هدف برقراری ارتباط بین خط ۲ و خط ۴ متروی تهران در محل میدان ابن سینا احداث شد. پروژه سه راهی مشتمل بر سه دهانه تونل هم امتداد می‌باشد که با قطرهای داخل ۹/۲ متر، ۱۳/۳۰ متر و ۱۵/۹۰ متر (دهانه حفاری ۱۱ و ۱۶/۳۰ و ۱۹ متر) و به طول‌های ۲۵ متر، ۳۶ متر و ۱۶ متر در راستای مسیر اصلی خط ۲ مترو قرار دارد. از جمله ویژگی‌های این پروژه، واقع شدن محل انجام عملیات در منطقه‌ای بسیار پر ترافیک بود که به غیر از روش اجرای زیرزمینی، راه حل دیگری نداشت لذا پس از انجام بررسی‌های لازم، استفاده از تاق‌های بتنی همراه با اجرای شمع‌های قائم در هر سه دهانه تونل توسط شرکت آبسا پیشنهاد و توسط مشاور پروژه مورد تأیید قرار گرفت. عمق استقرار تونل‌ها نسبت به سطح خیابان ۱۷ متر و فاصله تاج تونل تا سطح خیابان بین ۶ تا ۸ متر متغیر بود. کارگاه پروژه از یک سمت با خط ۲ مترو در حال بهره‌برداری و از سمت دیگر با کارگاه ایستگاه P2K2 که همزمان در حال اجرای ایستگاه بود دچار محدودیت‌های شدید اجرایی بود. این عملیات در تاریخ مرداد ماه ۱۳۸۳ آغاز و در تیر ماه ۱۳۸۴ پایان پذیرفت. برای اجرای عملیات، ابتدا با تخریب تعدادی از سگمنت‌های بتنی موجود گالری‌هایی به موازات محور تونل حفاری و سپس تاق‌های گالری‌های عمود بر امتداد مسیر در قسمت سازه اصلی توسط نیروی انسانی حفاری گردید. سپس با حفر ۳ حلقه چاه از سطح خیابان، عملیات بتن‌ریزی این گالری‌ها آغاز گردید. به علت وجود لایه‌های بسیار سست و ریزشی و وجود حفرات پیش‌بینی نشده، عملیات با احتیاط کامل انجام شد. نقش گالری افقی در تاج تونل قبل از اجرای بقیه عملیات بسیار قابل توجه و مهم بود. اجرای دهانه ۱۹ متر به روش کاملاً زیرزمینی کم نظیر می‌باشد. مراحل اجرای عملیات شامل حفاری تاق‌های (گالری‌های) بتنی، حفاری شمع‌های پاتاق و بتن‌ریزی شمع‌ها و تاق‌ها به صورت متوالی و سپس تخریب قطعات پیش ساخته بتنی (سگمنت) و حفاری خاکهای زیر تاق‌ها در طول‌های ۶ الی ۱۲ متر با توجه به جنس زمین و اجرای قسمت کف، دیواره‌ها و نهایتاً سقف مقطع نهایی از انتهای جنوبی به سمت شمال انجام شد.

